

# 正味財産増減計算書

自平成24年4月1日 至平成25年3月31日

正味財産増減計算書

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増減
<b>I 一般正味財産増減の部</b>			
<b>1. 経常増減の部</b>			
<b>(1) 経常収益</b>			
<b>受取会費</b>	<b>71,194,300</b>	<b>73,707,700</b>	<b>▲ 2,513,400</b>
<b>事業収益</b>	<b>13,817,756,680</b>	<b>16,258,520,631</b>	<b>▲ 2,440,763,951</b>
年金住宅転貸貸付金受取利息	11,434,379,731	13,492,687,854	▲ 2,058,308,123
分譲住宅割賦代金受取利息	1,970,236	3,216,654	▲ 1,246,418
受取団体信用生命保険特約料	1,639,872,664	1,939,369,786	▲ 299,497,122
受取返済支援保険料	53,742,717	55,307,497	▲ 1,564,780
住宅貸付金受取利息	867,389	991,773	▲ 124,384
受取償還管理手数料	375,971,798	423,918,623	▲ 47,946,825
受取繰上償還等手数料	132,749,000	156,018,000	▲ 23,269,000
受取遅延損害金	130,737,078	128,499,821	2,237,257
受取受託料	13,209,953	17,727,043	▲ 4,517,090
受取受講料・参加料	21,868,107	27,398,676	▲ 5,530,569
受取不動産賃料	7,396,190	8,068,571	▲ 672,381
割賦売上繰延利益戻入額	2,182,153	1,366,455	815,698
書籍販売収益	1,017,444	0	1,017,444
雑収益	1,792,220	3,949,878	▲ 2,157,658
<b>受取補助金等</b>	<b>25,575,000</b>	<b>26,929,000</b>	<b>▲ 1,354,000</b>
<b>その他経常収益</b>	<b>448,633,879</b>	<b>259,705,377</b>	<b>188,928,502</b>
受取利息配当金	187,235,459	191,197,260	▲ 3,961,801
転貸償還金運用益	3,773,320	4,839,278	▲ 1,065,958
受取団体信用生命保険配当金	249,952,887	55,163,381	194,789,506
雑収益	7,672,213	8,505,458	▲ 833,245
<b>経常収益計</b>	<b>14,363,159,859</b>	<b>16,618,862,708</b>	<b>▲ 2,255,702,849</b>
<b>(2) 経常費用</b>			
<b>事業費</b>	<b>14,361,319,827</b>	<b>16,663,821,209</b>	<b>▲ 2,302,501,382</b>
年金住宅転貸借入金支払利息	11,434,379,731	13,492,687,854	▲ 2,058,308,123
分譲住宅借入金支払利息	2,049,584	3,218,153	▲ 1,168,569
団体信用生命保険料	1,826,142,996	2,018,661,811	▲ 192,518,815
返済支援保険料	53,742,717	55,307,497	▲ 1,564,780
人件費	374,850,662	383,408,790	▲ 8,558,128
物件費	670,154,137	710,537,104	▲ 40,382,967
<b>管理費</b>	<b>87,885,733</b>	<b>111,444,425</b>	<b>▲ 23,558,692</b>
人件費	26,443,423	27,492,743	▲ 1,049,320
物件費	61,442,310	83,951,682	▲ 22,509,372
<b>その他経常費用</b>	<b>5,437,270</b>	<b>5,711,730</b>	<b>▲ 274,460</b>
<b>経常費用計</b>	<b>14,454,642,830</b>	<b>16,780,977,364</b>	<b>▲ 2,326,334,534</b>
<b>評価損益等調整前当期経常増減額</b>	<b>▲ 91,482,971</b>	<b>▲ 162,114,656</b>	<b>70,631,685</b>
投資有価証券評価損益	22,362,240	▲ 1,048,230	23,410,470
<b>評価損益等計</b>	<b>22,362,240</b>	<b>▲ 1,048,230</b>	<b>23,410,470</b>
<b>当期経常増減額</b>	<b>▲ 69,120,731</b>	<b>▲ 163,162,886</b>	<b>94,042,155</b>
<b>2. 経常外増減の部</b>			
<b>(1) 経常外収益</b>			
その他経常外収益	0	0	0
<b>経常外収益計</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>(2) 経常外費用</b>			
その他経常外費用	0	1,412,097	▲ 1,412,097
<b>経常外費用計</b>	<b>0</b>	<b>1,412,097</b>	<b>▲ 1,412,097</b>
<b>当期経常外増減額</b>	<b>0</b>	<b>▲ 1,412,097</b>	<b>1,412,097</b>
<b>当期一般正味財産増減額</b>	<b>▲ 69,120,731</b>	<b>▲ 164,574,983</b>	<b>95,454,252</b>
<b>一般正味財産期首残高</b>	<b>19,023,275,308</b>	<b>19,187,850,291</b>	<b>▲ 164,574,983</b>
<b>一般正味財産期末残高</b>	<b>18,954,154,577</b>	<b>19,023,275,308</b>	<b>▲ 69,120,731</b>
<b>II 指定正味財産増減の部</b>			
一般正味財産への振替額	0	▲ 1,000,000	1,000,000
<b>当期指定正味財産増減額</b>	<b>0</b>	<b>▲ 1,000,000</b>	<b>1,000,000</b>
<b>指定正味財産期首残高</b>	<b>0</b>	<b>1,000,000</b>	<b>▲ 1,000,000</b>
<b>指定正味財産期末残高</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III 正味財産期末残高</b>	<b>18,954,154,577</b>	<b>19,023,275,308</b>	<b>▲ 69,120,731</b>

# 正味財産増減計算書内訳表

自平成24年4月1日 至平成25年3月31日

正味財産増減計算書内訳表

(単位：円)

科 目	実施事業等会計				その他会計	法人会計	合計
	転貸事業	研究事業	保福事業	小計	収益事業		
<b>I 一般正味財産増減の部</b>							
<b>1. 経常増減の部</b>							
<b>(1) 経常収益</b>							
<b>受取会費</b>						<b>71,194,300</b>	<b>71,194,300</b>
<b>事業収益</b>	<b>13,768,189,774</b>	<b>12,811,348</b>	<b>21,081,429</b>	<b>13,802,082,551</b>	<b>15,674,129</b>		<b>13,817,756,680</b>
年金住宅転貸貸付金受取利息	11,434,379,731			11,434,379,731			11,434,379,731
分譲住宅割賦代金受取利息					1,970,236		1,970,236
受取団体信用生命保険特約料	1,639,872,664			1,639,872,664			1,639,872,664
受取返済支援保険料	53,742,717			53,742,717			53,742,717
住宅貸付金受取利息					867,389		867,389
受取償還管理手数料	375,290,671			375,290,671	681,127		375,971,798
受取繰上償還等手数料	132,675,000			132,675,000	74,000		132,749,000
受取遅延損害金	130,691,488			130,691,488	45,590		130,737,078
受取受託料		11,769,953		11,769,953	1,440,000		13,209,953
受取受講料・参加料		786,678	21,081,429	21,868,107			21,868,107
受取不動産賃料					7,396,190		7,396,190
割賦売上繰延利益戻入額					2,182,153		2,182,153
書籍販売収益					1,017,444		1,017,444
雑収益	1,537,503	254,717		1,792,220			1,792,220
<b>受取補助金等</b>		<b>25,575,000</b>		<b>25,575,000</b>			<b>25,575,000</b>
<b>その他経常収益</b>	<b>253,726,207</b>			<b>253,726,207</b>	<b>320,334</b>	<b>194,587,338</b>	<b>448,633,879</b>
受取利息配当金					308,334	186,927,125	187,235,459
転貸償還金運用益	3,773,320			3,773,320			3,773,320
受取団体信用生命保険配当金	249,952,887			249,952,887			249,952,887
雑収益					12,000	7,660,213	7,672,213
<b>経常収益計</b>	<b>14,021,915,981</b>	<b>38,386,348</b>	<b>21,081,429</b>	<b>14,081,383,758</b>	<b>15,994,463</b>	<b>265,781,638</b>	<b>14,363,159,859</b>
<b>(2) 経常費用</b>							
<b>事業費</b>	<b>13,858,640,878</b>	<b>378,106,149</b>	<b>112,081,683</b>	<b>14,348,828,710</b>	<b>12,491,117</b>		<b>14,361,319,827</b>
年金住宅転貸借入金支払利息	11,434,379,731			11,434,379,731			11,434,379,731
分譲住宅借入金支払利息					2,049,584		2,049,584
団体信用生命保険料	1,826,142,996			1,826,142,996			1,826,142,996
返済支援保険料	53,742,717			53,742,717			53,742,717
人件費	170,629,228	153,931,299	44,970,216	369,530,743	5,319,919		374,850,662
物件費	373,746,206	224,174,850	67,111,467	665,032,523	5,121,614		670,154,137
<b>管理費</b>						<b>87,885,733</b>	<b>87,885,733</b>
人件費						26,443,423	26,443,423
物件費						61,442,310	61,442,310
<b>その他経常費用</b>						<b>5,437,270</b>	<b>5,437,270</b>
<b>経常費用計</b>	<b>13,858,640,878</b>	<b>378,106,149</b>	<b>112,081,683</b>	<b>14,348,828,710</b>	<b>12,491,117</b>	<b>93,323,003</b>	<b>14,454,642,830</b>
<b>評価損益等調整前当期経常増減額</b>	<b>163,275,103</b>	<b>▲ 339,719,801</b>	<b>▲ 91,000,254</b>	<b>▲ 267,444,952</b>	<b>3,503,346</b>	<b>172,458,635</b>	<b>▲ 91,482,971</b>
投資有価証券評価損益						22,362,240	22,362,240
<b>評価損益等計</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22,362,240</b>	<b>22,362,240</b>
<b>当期経常増減額</b>	<b>163,275,103</b>	<b>▲ 339,719,801</b>	<b>▲ 91,000,254</b>	<b>▲ 267,444,952</b>	<b>3,503,346</b>	<b>194,820,875</b>	<b>▲ 69,120,731</b>
<b>2. 経常外増減の部</b>							
<b>(1) 経常外収益</b>							
<b>経常外収益計</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>(2) 経常外費用</b>							
<b>経常外費用計</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>当期経常外増減額</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>他会計振替額</b>	<b>▲ 900,000,000</b>	<b>365,000,000</b>	<b>100,000,000</b>	<b>▲ 435,000,000</b>		<b>435,000,000</b>	<b>0</b>
<b>当期一般正味財産増減額</b>	<b>▲ 736,724,897</b>	<b>25,280,199</b>	<b>8,999,746</b>	<b>▲ 702,444,952</b>	<b>3,503,346</b>	<b>629,820,875</b>	<b>▲ 69,120,731</b>
<b>一般正味財産期首残高</b>	<b>2,897,103,269</b>	<b>101,282,985</b>	<b>22,133,063</b>	<b>3,020,519,317</b>	<b>361,655,041</b>	<b>15,641,100,950</b>	<b>19,023,275,308</b>
<b>一般正味財産期末残高</b>	<b>2,160,378,372</b>	<b>126,563,184</b>	<b>31,132,809</b>	<b>2,318,074,365</b>	<b>365,158,387</b>	<b>16,270,921,825</b>	<b>18,954,154,577</b>
<b>II 指定正味財産増減の部</b>							
<b>当期指定正味財産増減額</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>指定正味財産期首残高</b>							
<b>指定正味財産期末残高</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III 正味財産期末残高</b>	<b>2,160,378,372</b>	<b>126,563,184</b>	<b>31,132,809</b>	<b>2,318,074,365</b>	<b>365,158,387</b>	<b>16,270,921,825</b>	<b>18,954,154,577</b>

※会計間の取引残高がないため、[内部取引消去]欄は省略してある。